

CURRICULUM VITAE

Dati anagrafici

Nome: Giuseppe

Cognome: Monteleone

Nato: Torino 21/10/1968

Cittadinanza: Italiana

Residenza: Via Monginevro 17, Beinasco (TO)

Studio: Via Severino Doppi 22, Grugliasco (TO)

Telefono: 011 3002368

Cellulare: 347 9439823

Partita IVA: 07991450011

Titolo di studio: Laurea in Architettura

Lingue: Italiano, Inglese, Francese

Attestati: Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto

Corso sulla sicurezza e salute nei cantieri Dlg 494/96 e 528/99 e 81/2008

Corso di specializzazione in Prevenzione Incendi L. 818/84

Incarichi: Membro della Commissione Edilizia nel Comune di Collegno anni 2001/2003

Membro della Commissione Edilizia nel Comune di Beinasco anni 2002/2021

Membro della Commissione Edilizia nel Comune di Rosta anni 2008/2012

Esperienze: Studio di Architettura per redazione di PdR, PEC, PIP; Studi di fattibilità per interventi residenziali; esercizio della professione di architetto in materia di progettazione edilizia, urbanistica, direzione cantiere, sicurezza nei cantieri.

Iter Professionale

✓ LAUREA

Ho conseguito la laurea in Architettura con indirizzo “Progettazione architettonica” presso il Politecnico di Torino in data 17 luglio 1999 con una votazione di 93/110. Ho presentato la tesi di Laurea “Nuove tendenze nel campo dei rivestimenti esterni degli edifici. Gli intonaci” con il Prof. Massimo Foti e Prof. Giovanni Canavesio in cui sono state analizzate le problematiche dei rivestimenti esterni degli edifici ed in particolar modo degli intonaci.

✓ LINGUE STRANIERE

Inglese: buona conoscenza parlata e scritta.

Francese: buona conoscenza parlata e scritta.

✓ CONOSCENZE INFORMATICHE

Sono in grado di utilizzare tutto il pacchetto Office ultima versione (word, excel, access, powerpoint); Autocad 14, ALL PLAN, Photoshop, Acrobat.

Esperienze lavorative

✓ 1990-2000

Per tre anni circa ho prestato una collaborazione coordinata e continuativa presso l'azienda ENERGIA INDUSTRIA con mansioni di disegnatore-grafico per i disegni. Collaborazione con lo studio D.E.G. dell'arch RANFI con il quale ho svolto lavori di progettazione e urbanistica e valutazione estimative di fabbricati di civile abitazione e industriali con stesura di relative perizie estimative.

Collaborazione con lo studio tecnico associato SCARAFIA con il quale ho svolto e lavori di progettazione, urbanistica e valutazione estimative di fabbricati di civile abitazione e industriali con stesura di relative perizie estimative.

Collaborazione con lo studio LEPORI snc per stesura di piani di evacuazione nelle aziende e adeguamento alla Legge 626.

Collaborazioni e consulenze varie per lavori di ristrutturazione nelle aziende e lavori di ristrutturazione e arredamento per edifici di civile abitazione.

✓ 2000-20012

Ho conseguito l'abilitazione per svolgere la professione presso il Politecnico di Torino in data 14 febbraio 2000 iscritto all'Ordine degli Architetti in data 16.03.2000 con matricola n. 4967, successivamente ho frequentato e conseguito la specializzazione di Architetto coordinatore abilitato alla progettazione ed esecuzione per la sicurezza nei cantieri (494/96 e succ. 528/99) in data 24 ottobre 2000.

Sono entrato a far parte dell'elenco dei periti della Banca Unicredit di Torino e provincia e perito della Banca SELLA svolgendo già molte perizie estimative di fabbricati oggetto di mutui fondiari.

DISTINTA SPECIFICA

Elenco dei lavori svolti da Architetto con citazione dei soggetti committenti ANNO 1999 - 2024

- ✓ Ristrutturazione e nuova costruzione di civile abitazione in Via Rivalta 28 – Beinasco
Proprietà: MORIONDO-SCARAFIA (Cascina Tote-Martini snc)
Mc. 9500
Collaborazione al progetto, direzione lavori, piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Ristrutturazione e nuova edificazione di casa di civile abitazione in Via Trucchi 2 – Beinasco
Proprietà: LE LOGGE snc
Mc. 5500
Collaborazione al progetto, direzione lavori, piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Costruzione di palazzina uffici pluripiano “fabbricato C” in Strada Comunale di None 2 – Beinasco
Proprietà: FIN SOFT- IN sas
Mc. 10000
Collaborazione al progetto

- ✓ Ristrutturazione capannone industriale con annessa palazzina uffici in Viale Marconi 74 - Bruino
Proprietà: CHINOOK spa
Mc. 22000
Redazione del progetto, direzione lavori

- ✓ Costruzione autorimessa interrata in Via Susa 27 –Beinasco
Proprietà: PERRONE Maria
Mc. 40
Redazione del progetto, direzione lavori

- ✓ Costruzione di edicola funeraria nel cimitero di Beinasco
Proprietà: FORNERIS/CREMONESI
Mc. 50
Redazione del progetto, direzione lavori

- ✓ Ristrutturazione alloggio interna in Via Susa 27 – Beinasco
Proprietà: PERRONE Maria
Mc. 600
Redazione del progetto, direzione lavori

- ✓ Modifiche e ristrutturazione di edificio industriale in Strada Piossasco 74 – Orbassano
Proprietà: BALLOR Sergio
Mc. 2200
Redazione del progetto, direzione lavori

- ✓ Costruzione di edicola funeraria nel cimitero di Collegno
Proprietà: VECCHI
Mc. 50
Redazione del progetto, direzione lavori

- ✓ Costruzione edificio industriale in Via Basse Dora 76 – Collegno
Proprietà: SALVADORI spa
Mc. 30.000
Piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Costruzione di capannone industriale in Via Alessandria 77 – Rivoli
Proprietà: L.M.E. Elettronica
Mc. 8000
Piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la costruzione fabbricato artigianale a 2 p.f.t. e autorimessa interrata
Proprietà: FORNAS Carlo e Giuseppe
Mc. 8000
Piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la costruzione di un capannone industriale in Via Don Magnetti 5 – Leini
Proprietà: GRAGLIA srl
Mc. 5000
Piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ P.E.C. per la costruzione di alloggi di civile abitazione in Strada Torino Frazione Pasta – Rivalta
Proprietà: ODRORA srl (BRAMA srl)
Mc. 3000
Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto di recupero funzionale di fabbricato rurale in Via Fornasio 11 – Beinasco
Proprietà: F.lli SICCARDI (DEIMOS spa)
Mc. 6000
Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori,
piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed
in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la costruzione di due palazzine di civile abitazione in Via Metastasio
23 – Torino
Proprietà: FORGEST COSTRUZIONI spa
Mc. 6000
Piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed
in fase esecutiva

- ✓ Progetto di ristrutturazione e ampliamento di fabbricato industriale e palazzina
uffici Strada del Francese 137 – Torino
Proprietà: F.C.I. Italia spa
Mc. 10000
Studio di fattibilità, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori,
piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed
in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la costruzione di fabbricato industriale in zona PIP – Collegno
Proprietà: POLY TEC srl
Mc. 10.000
Redazione del progetto municipale, incarico per la direzione lavori, piano di
sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase
esecutiva

- ✓ Progetto per la costruzione di stalla ed annessi in Contrada Bergera – Vigone
Proprietà: AZIENDA AGRICOLA SAN MARTINO
Mc. 17.000
Piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed
in fase esecutiva

- ✓ Progetto per sopraelevazione di civile abitazione in Via Mirafiori 17 – Beinasco
Proprietà: BERTO/CAMPANER
Mc. 1200
Redazione del progetto municipale

- ✓ Progetto per ampliamento di fabbricato industriale in Via Volvera 50/a –
Piossasco
Proprietà: CHINOOK spa
Mc. 40.000
Studio di fattibilità, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori,
piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed
in fase esecutiva

- ✓ Progetto di ristrutturazione e ampliamento di fabbricato industriale in Via della Libertà 47/49 – Grugliasco
Proprietà: BOCETTI srl
Mc. 11.000
Studio di fattibilità, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la realizzazione di 10 villette e numero 2 fabbricati produttivi/terziari in Borgata Paradiso – Collegno
Proprietà: IN PARADISO srl
Mc. 25.000 (per civile abitazione)
Mc. 62.000 (per fabb. Industriale)
Incarico per la direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la realizzazione di fabbricato residenziale in Via Vandalico 29 - Collegno
Proprietà: GROMETTO Costruzioni srl
Mc. 38.000
Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per la realizzazione di fabbricato residenziale in Via tetarca 64 - Collegno
Proprietà: Bracco Domenico
Mc. 8.000
Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per l'ampliamento di fabbricato industriale in Via Rosa Luxemburg 2 - Collegno
Proprietà: Tover srl
Mc. 8.000
Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per l'ampliamento di fabbricato industriale in Via della Libertà2 - Grugliasco
Proprietà: Ikea srl
Mc. 20.000

Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per nuova costruzione palazzina residenziale in Via Monginevro n. 17 - Beinasco
Proprietà: CEM COSTRUZIONI srl
Mc. 900
Redazione del progetto, direzione lavori, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ PEC RN5 Lotto 2-3-4 Nuova costruzione di complesso residenziale da 80 unità e 120 box interrati in Via Fornaio 46-48 - Beinasco
Proprietà: IMPRESA F.lli ARLOTTO SPA
Mc. 23.000
Redazione strumento urbanistico, progetto, direzione lavori, piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ PEC RN5 Lotto 1 Nuova costruzione di n.2 edifici residenziali e box interrati in via Pellico - Beinasco
Proprietà: PIRA MARIO
Mc. 600
Redazione strumento urbanistico, progetto, direzione lavori, piano di sicurezza e coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ Progetto per costruzione palazzina di civile abitazione di nuova costruzione di n. 8 alloggi e box auto interrati in Via Montello 14 - Beinasco
Proprietà: Page snc
Mc. 1.800
Redazione del progetto, incarico per la progettazione municipale, direzione lavori, piano di sicurezza coordinatore della sicurezza di cantiere in fase di progetto ed in fase esecutiva

- ✓ PdR Principe - Nuova costruzione di n.48 alloggi e box interrati in Via Fornaio - Beinasco
Proprietà: Principe srl
Mc. 10.480
Redazione strumento urbanistico
Progetto municipale, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della sicurezza

- ✓ Progetto per la ristrutturazione del ristorante Angolo Partenopeo in Beinasco in Viale Cavour 35
Proprietà: D.L.V. sas
Mc. 2.500
Progetto municipale, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della sicurezza

- ✓ Progetto per la ristrutturazione della SOMS di Borgaretto in Drosso 15
Proprietà: SOMS
Mc. 5.000
Progetto municipale, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della sicurezza

- ✓ Progetto per la ristrutturazione stabilimento industriale EQUILIBRA srl in Torino
in Via Plava 74
Proprietà: Equilibra srl
Mc. 110.000
Direzione lavori e coordinatore della sicurezza

- ✓ Progetto per la costruzione di una RSA in Beinasco in Via Fornasio snc
Proprietà: I SENIORS REAL STATE srl
Mc. 45.000
PEC, Progetto municipale, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della
sicurezza

- ✓ Progetto per la manutenzione straordinaria Scuola Vivaldi in Beinasco in Via
Trento
Proprietà: COMUNE DI BEINASCO
Mc. 5.000
PEC, Progetto municipale, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della
sicurezza

- ✓ Progetto per modifica di destinazione d'uso in Beinasco in Via San Felice 12
Proprietà: FARMACIA ACCADEMIA srl
Mc. 1.2.000
Progetto municipale, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della sicurezza

- ✓ Progetto di variante per edificio commerciale in Crema (CR) in Via Milano snc
Proprietà: BANCO FRESCO srl
Mc. 7.500
Progetto, esecutivo, direzione lavori e coordinatore della sicurezza

CEMENTO ARMATO E COLLAUDI

- ✓ Progetto di ristrutturazione e ampliamento di fabbricato industriale in Via della
Libertà 47/49 – Grugliasco
Proprietà: BOCETTI srl
Mc. 11.000
Redazione del progetto cemento armato e direzione lavori strutturale

- ✓ Progetto per la realizzazione di fabbricato residenziale in Via tetarca 64 -
Collegno
Proprietà: Bracco Domenico

Mc. 8.000

Redazione del progetto cemento armato e direzione lavori strutturale

- ✓ Progetto per nuova costruzione palazzina residenziale in Via Monginevro n. 17 - Beinasco
Proprietà: CEM COSTRUZIONI srl
Mc. 900
Redazione del progetto cemento armato e direzione lavori strutturale
- ✓ Collaudo per opere realizzate su area comunale in Via Orbassano in Beinasco
- ✓ Collaudo per opere su area privata RN 8 in Via Sangone in Beinasco
- ✓ Collaudo per opere in c.a. PEC RN5 Lotto 1 Nuova costruzione di n.2 edifici residenziali e box interrati in via Pellico - Beinasco Proprietà: PIRA

PIANO DI SICUREZZA E ATTIVITA' DI COORDINATORE SICUREZZA NEI MUSEI

- ✓ Stesura di Piano di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per Accademia Albertina anno 2014 per manutenzione ordinaria e straordinaria
- ✓ Stesura di Piano di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per Accademia Albertina anno 2015 per manutenzione ordinaria e straordinaria
- ✓ Stesura di Piano di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per Fondazione Firpo anno 2015 per sistemazione biblioteca nazionale universitaria
- ✓ Stesura di Piano di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per Prime Green Solutions SPA Cervinia (AO) anno 2022 per costruzione condomino residenziale
- ✓

Arch. Giuseppe MONTELEONE

