

COMUNE DI CAVAGLIA'
Provincia di Biella

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

LAVORI: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E ACCESSIBILITA' DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA MORIONDO

CUP: J72H22000420006 - CIG: B02E75F4A6

COMMITTENTE: COMUNE DI CAVAGLIA'

R.U.P. ARCHITETTO ANSELMINO MARTA

IMPRESA: EDILLONETTO SAS di Lonetto Francesco & C.

CONTRATTO: Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.19 del 19/02/2024

Premesso

- che il Progetto principale è stato redatto dal Geom. BUSCA Fabrizio, con studio in Cavaglia' (BI) via Villetta Strà n°19/b e approvato con Delibera di Giunta Comunale n°64 del 26/04/2022 con l'importo a base d'asta pari ad Euro 77'106,95 oltre ad oneri per la sicurezza di Euro 1'429,99 e iva di legge;

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)

BUSCA FABRIZIO		BSCFRZ78B05L750D / 02555960026		
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA		
VERCELLI		VC	06/02/1978	
nato/a a		Provincia	il	
GEOMETRI		BIELLA	967	
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero	
VIA VILLETTA STRA' N.19/B		13881	CAVAGLIA'	BIELLA
con studio in (indirizzo)		cap	comune	prov.
348/7812846	0161/968226	fabrizio.busca@geopec.it		
telefono	Fax	posta elettronica certificata		

PROGETTISTA

BUSCA FABRIZIO		BSCFRZ78B05L750D / 02555960026		
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA		
VERCELLI		VC	06/02/1978	
nato/a a		Provincia	il	
GEOMETRI		BIELLA	967	
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero	
VIA VILLETTA STRA' N.19/B		13881	CAVAGLIA'	BIELLA
con studio in (indirizzo)		cap	comune	prov.
348/7812846	0161/968226	fabrizio.busca@geopec.it		
telefono	Fax	posta elettronica certificata		

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

IMPRESA EDILONETTO di Lonetto Francesco & C. s.a.s.		01772340020	
denominazione/ragione sociale LONETTO FRANCESCO		codice fiscale/Partita IVA ROCCABERNARDA (KR) 02/01/1961	
legale rappresentante Strada Regionale Setterio n.41		nato/a a 13900	il BIELLA BI
sede legale in via		cap	comune prov.
01533728		edillonettosas@pec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

- Che al fine di espletare la gara per individuare l'Impresa per l'esecuzione lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di adeguamento dei prezzi senza variare le lavorazioni previste dal progetto principale, approvata con Delibera di Giunta Comunale n°71 del 31/05/2023 con l'importo di a base d'asta pari ad Euro 85'203,66 oltre ad oneri per la sicurezza di Euro 1'429,99 oltre iva di legge, inoltre si è reso necessario con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.24 del 09/03/2023 l'affidamento di incarico professionale per l'espletamento della pratica alla soprintendenza, la direzione lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione e con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.65 del 19/06/2023 l'affidamento incarico professionale per la direzione lavori strutturale e il certificato di regolare esecuzione.

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

Quadro Economico

Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza e accessibilità dell'impianto sportivo sito in via Moriondo € 85 203,66

Totale soggetto a ribasso d'asta € 85 203,66
Oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta € 1 429,99

IMPORTO TOTALE LAVORI A CORPO € 86 633,65

Progettazione definitiva - esecutiva		
Coordinamenti sicurezza progetto ed esecuzione		
parziale spese tecniche	€	4 000,00
bolli	€	2,00
Cassa Professionale 5%	€	200,10

Pratica soprintendenza, Direzione lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione		
parziale spese tecniche	€	3 000,00
bolli	€	2,00
Cassa Professionale 5%	€	150,10

Progettazione strutturale e relazione geotecnica	€	1 240,00
Cassa Professionale 4%	€	49,60
Iva 22%	€	283,71

Direzione lavori strutturale e certificato di regolare esecuzione	€	3 000,00
Cassa Professionale 4%	€	120,00
Iva 22%	€	686,40
Prove materiali	€	500,00
Iva 22% su prove materiali	€	110,00
Iva 10% su lavori	€	8 663,37
Responsabile Unico del Procedimento e collaboratori (2% di importo lavori)	€	1 732,67
Imprevisti	€	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	23 739,95
TOTALE GENERALE	€	110 373,60

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**
I lavori furono consegnati il giorno 12/04/2024 come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni 45 naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 12/06/2024.
Ai sensi dell'art. 2,14 del capitolato speciale d'appalto è prevista l'applicazione di una penale giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.
- **Proroga all'ultimazione dei lavori**
A seguito di richiesta dell'Impresa Edillonetto sas, in data 20/06/2024 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico concedeva una proroga all'ultimazione lavori di 45 giorni naturali e consecutivi, e quindi la scadenza del tempo utile era prorogata per il giorno 14/08/2024.
- **Ultimazione dei lavori:**
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 23/07/2024 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data 23/07/2024 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI euro	€ 85'203,66
--	--------------------

A DEDURRE RIBASSO D'ASTA euro	€ 852,04
TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	€ 84'351,62
SOMME PER LA SICUREZZA euro	€ 1'429,99
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	€ 62'709,35
CERTIFICATO DI PAGAMENTO FINALE del 27/09/2023	€ 23'072,26
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	€ 23'072,26

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. BUSCA FABRIZIO il giorno 23/07/2024 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. BUSCA Fabrizio

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa EDILLONETTO di Lonetto Francesco & C. sas corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato con lievi rettifiche in corso di esecuzione formalizzate in sede di contabilità finale
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che in data 29/07/2024 l'Ing. Forni Mauro , per quanto di sua competenza ha trasmesso al Comune di Cavaglià la "Relazione a struttura ultimata e certificato di regolare esecuzione relativo ai separatori perimetrali interni in elevazione";
- che l'Impresa EDILLONETTO di Lonetto Francesco & C. sas ha realizzato un muretto lato strada su cui è stata infissa la recinzione in progetto, tale lavoro è stato affidato direttamente all'Impresa con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.66 del 12/04/2024 e n.114 del 30/07/2024. Tali lavorazioni risultano al di fuori del progetto approvato con Delibera di Giunta Comunale n°64 del 26/04/2022, non contabilizzate nello stato finale e non rientranti nella presente certificazione;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. non risultano contestazioni in merito;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;

- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 23'072,26 oltre iva di legge e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa EDILLONETTO di Lonetto Francesco & C. sas sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 23'072,26 oltre iva di legge, quale credito d'impresa che può pagarsi, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;
- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a ZERO;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Cavaglià lì 31/07/2024

Il Direttore dei Lavori



CONFERMA
del Responsabile del Procedimento
